WOHNALTERNATIVE 50PLUS - WOHNEN IN GEMEINSCHAFT, LEIPZIG



An der Breitschuhstraße 28-30 in Leipzig ist die Errichtung eines mehrgeschossigen Wohnhauses geplant.

Die „WohnAlternative 50plus“ ist ein Konzept, welches gemeinschaftliches Wohnen und eine inklusive sowie ökologische Lebensweise in den Fokus nimmt. Der Entwurf erfüllt diese Anforderungen durch die Verwendung nachhaltiger und nachwachsender Materialien, mit dem Augenmerk auf Energieeffizienz und Barrierefreiheit.

Das neue Wohngebäude soll freistehend mit einem Treppenhaus und einer zentral angeordneten Aufzugsanlage errichtet werden. Insgesamt sind 11 Wohneinheiten vorgesehen, dabei bieten unterschiedliche Grundrisse vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. So sollen im Erdgeschoss Vereins- und Begegnungsräume entstehen, die sich durch eine großzügige Verglasung der Fassadefront mit seiner funktionalen Wirkung nach außen manifestieren. Im 1. bis 3. Obergeschoss sind jeweils drei Wohneinheiten geplant, die zwischen 38 qm bis 95 qm variieren.

Die verschiedenen Wohnungstypen werden allesamt mit einen Balkon/ Loggia ausgestattet. Das Staffelgeschoss verfügt über eine großzügig gestaltete Dachterrasse. Gleichzeitig werden die oberen Dachflächen extensiv begrünt und wesentliche Fassadenbereiche mit einer Fassadenbegrünung versehen.

Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

WOHNALTERNATIVE 50PLUS - WOHNEN IN GEMEINSCHAFT, LEIPZIG

Auf dem Dach sollen Flächen zur Aufstellung von Solarthermie-Paneelen entstehen. Im Sinne der ökologischen Planung werden zwei Elektrostationen für PKW auf dem Grundstück angeordnet.

Der Baustart ist für 2023 vorgesehen.

Projekte

WOHNALTERNATIVE 50PLUS

Zeige News auf Website »