LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR



Leistung
Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungsplanung, Bauüberwachung

Standort
Vienenburg, Goslar

Bauherr
Thymoorgan Pharmazie GmbH

Zeitraum
2015-2020

Team B+
Anuschah Behzadi,
Mario Rui Da Fonseca Alves Martins,
Antje Leitenroth,
Jorge Tome Ribeiro,
Daniel Alberto Mesa Romero,
Arne Widmann

Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR

Der Bauherr, die Thymoorgan Pharmazie GmbH, beauftragte das Büro Behzadi + Partner Architekten mit der Planung und Umsetzung der Erweiterung ihres bestehenden Inustriebaus durch den Neubau eines mehrgeschossigen Lager- und Industriegebäudes auf dem gleichen Grundstück.

Der geplante freistehende Neubau wird südöstlich der vorhandenen Bebauung errichtet.
Der Neubau gliedert sich in einen eingeschossigen Bereich, in dem ein Hauptlager (Hochregallager) mit einer Grundfläche von ca. 350 m² und einer lichten Raumhöhe von ca. 13 m vorgesehen ist.
Zudem ein 3- bis 4-geschossiger Bereich, in dem mehrere kleinere Nebenlager, Bereiche zur Vorbereitung von Materialien, Büroräume und eine Kantine mit Caféteria untergebracht sind.
Alle Haustechnikräume befinden sich auf dem Zwischengeschoss – über dem Erdgeschoss, das sich nur auf einer Teilfläche der ansonsten 3-geschossigen Bereiche erstreckt.
Die Verbindung zur firmeninternen Infrastruktur erfolgt über einen zweigeschossigen, leichten und voll verglasten Verbindungsgang zum Bestandsgebäude. Über diesen Verbindungsgang haben auch die Beschäftigten des bestehenden Produktionsgebäudes einen direkten Zugang zur neu entstehenden Caféteria im 1. Obergeschoss und von dort über die Terrasse zu den Parkplätzen.Die Außenwände aus Betonfertigteilen bestimmen maßgebend das einheitliche äußere Erscheinungsbild. Die kompakte Form wird lediglich durch die eingeschobenen Überladerampen durchbrochen.

Der kompakte Neubau des Hauptgebäudes teilt sich in zwei konstruktive Elemente, dem großen, über alle Geschosse gehenden Hochregallager und den mehrgeschossigen, kleinteiligen Bereichen. Alle tragenden und aussteifenden Bauteile des Gebäudes werden feuerbeständig aus Stahlbeton errichtet.
Da sich im Lager weder Stützen noch sonstige tragende Elemente befinden dürfen, werden die Dachlasten in diesem Bereich mittels Rahmenkonstruktion über Binder und Stützen an der Außenwand in Hülsenfundamente übertragen. Damit steht im Lagerbereich eine Grundfläche von ca. 16 x 24 m ohne Einschränkungen zur freien Verfügung.

Zeige Projekt auf Website »

Galerie

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR





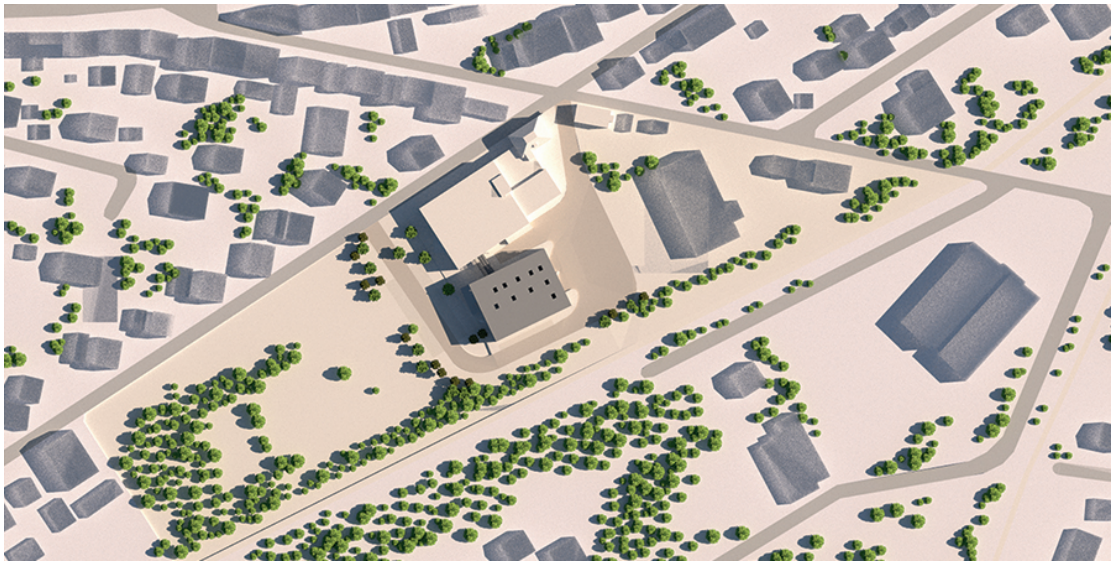
Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR





Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR





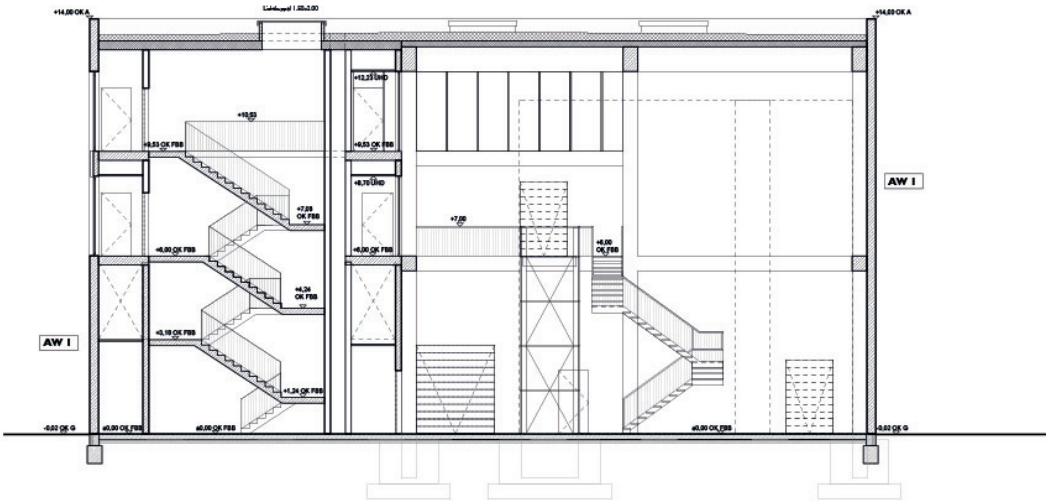
Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR





Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

LAGER- UND PRODUKTIONSGEBÄUDE DER THYMOORGAN PHARMAZIE, GOSLAR













Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7