# WOHNQUARTIER IM GRÜNEN, MARKKLEEBERG



Leistung
Städtebauliche Konzeption,
Vor- und Entwurfsplanung

Standort
Markleeberg Großstädteln

Auftraggeber
Reinbau GmbH

Zeitraum
2016 - 2023

Team B+
Anuschah Behzadi,
Susan Giersdorff

Behzadi + Partner Architekten BDA
Büro Leipzig

Nikolaistraße 33/37
04109 Leipzig , Germany
info@behzadi-architekten.de

T +49 (0) 341 / 12 46 99 0
M +49 (0) 178 / 86 16 54 7

# WOHNQUARTIER IM GRÜNEN, MARKKLEEBERG

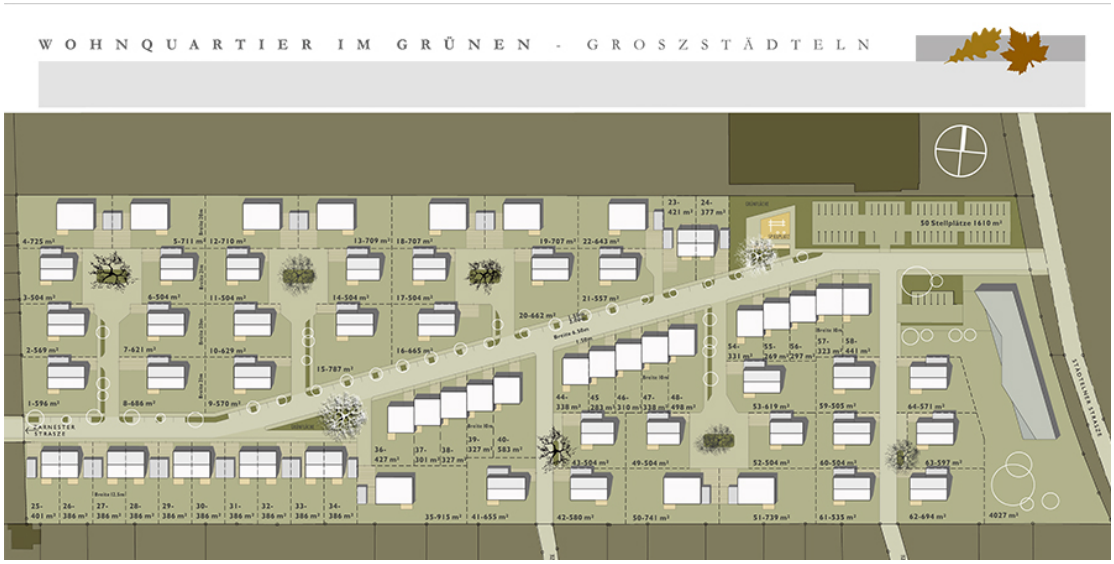
In enger Abstimmung mit dem Stadtplanungsamt Markkleeberg und dem Projektentwickler Reinbau GmbH, wurde eine städtebauliche Konzeption durch das Architekturbüro Behzadi + Partner erarbeitet.
Schwerpunkte der Konzeption sind die Schaffung einer verkehrstechnischen Verknüpfung der Städtelner Straße mit der Hermann-Müller-Straße, das Finden einer städtebaulichen Lösung für die Gestaltung des Übergangs von Gewerbeflächen zur Wohnbebauung und – als Hauptaugenmerk – die Entwicklung eines Wohngebietes, welches die Möglichkeit bietet, durch unterschiedliche Hausformen und Grundstücks-größen für verschiedene Bevölkerungsgruppen passende Wohnformen zu schaffen und, trotz des engen Siedlungscharakters, einerseits Freiraum und Privatsphäre zu bieten, andererseits eine Heimat im nachbarschaftlichen Gefüge zu ermöglichen.
Seit 2021 befindet sich das Projekt in der Umsetzung.

Zeige Projekt auf Website »

## Galerie

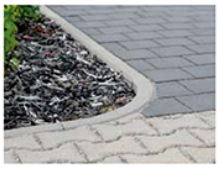


# WOHNQUARTIER IM GRÜNEN, MARKKLEEBERG



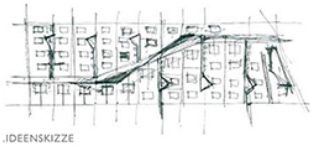



. UM DEN PLATZ RASENPFLASTERSTEINE IM BEREICH DER ZUFAHRTEN - OTISCHE VERZAHNUNG PFLASTER UND GRÜNFLÄCHE

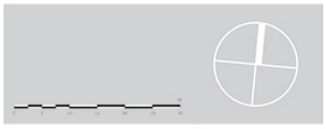


, BELAGSWECHSEL ZUR OPTISCHEN ABGRENZUNG DER ANWOHNERSTRASZE



.IDEENSKIZZE





.PERSPEKTIVE - BLICK ENTLANG DER ANWOHNERSTRASZE