
WOHNQUARTIER IM GRÜNEN, MARKKLEEBERG

**Leistung**

Städtebauliche Konzeption,
Vor- und Entwurfsplanung

Standort

Markkleeberg Großstädteln

Auftraggeber

Reinbau GmbH

Zeitraum

2016 - 2023

Team B+

Anuschah Behzadi,
Susan Giersdorff

WOHNQUARTIER IM GRÜNEN, MARKKLEEBERG

In enger Abstimmung mit dem Stadtplanungsamt Markkleeberg und dem Projektentwickler Reinbau GmbH, wurde eine städtebauliche Konzeption durch das Architekturbüro Behzadi + Partner erarbeitet.

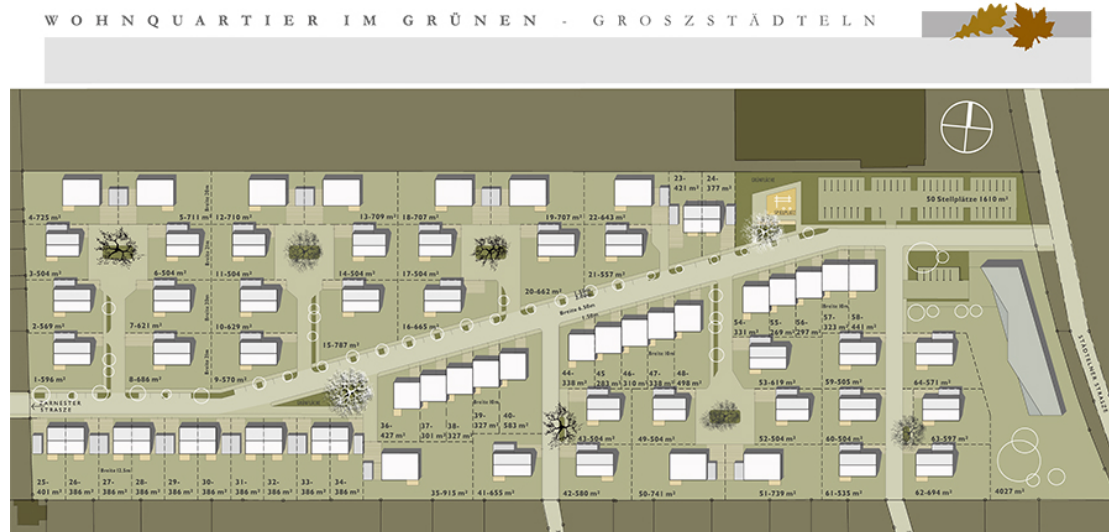
Schwerpunkte der Konzeption sind die Schaffung einer verkehrstechnischen Verknüpfung der Städtelner Straße mit der Hermann-Müller-Straße, das Finden einer städtebaulichen Lösung für die Gestaltung des Übergangs von Gewerbeflächen zur Wohnbebauung und – als Hauptaugenmerk – die Entwicklung eines Wohngebietes, welches die Möglichkeit bietet, durch unterschiedliche Hausformen und Grundstücks-größen für verschiedene Bevölkerungsgruppen passende Wohnformen zu schaffen und, trotz des engen Siedlungscharakters, einerseits Freiraum und Privatsphäre zu bieten, andererseits eine Heimat im nachbarschaftlichen Gefüge zu ermöglichen. Seit 2021 befindet sich das Projekt in der Umsetzung.

[Zeige Projekt auf Website »](#)

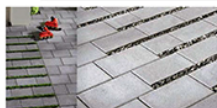
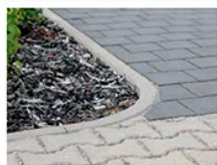
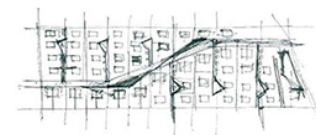
Galerie



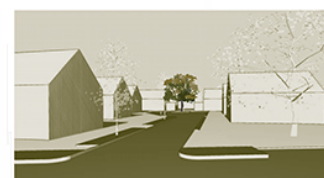
WOHNQUARTIER IM GRÜNEN, MARKKLEEBERG



WOHNQUARTIER IM GRÜNEN - GROSZSTÄDTELN


UM DEN PLATZ RASENPFLASTERSTEINE
IM BEREICH DER ZUFahrTEN -
OTISCHE VERZÄHRUNG PFLASTER UND
GRÜNFLÄCHE

BELAGSWECHEL ZUR OPTISCHEN
ABGRENZUNG DER ANWOHNERSTRASSE


IDEENSKIZZE


PERSPEKTIVE - BLICK ENTLANG DER
ANWOHNERSTRASSE