NEUGESTALTUNG QUARTIER GROSSE BRAUHAUSSTRASSE, HALLE



Leistung
Realisierungswettbewerb, 2. Preis

Standort
Große Brauhausstraße, Halle/Saale

Auslober
GP Papenburg Unternehmensgruppe Halle/Saale

Zeitraum
2017

Team B+
Anuschah Behzadi,
Steffi Christina Herz,
Arne Widmann,
Danila Böhme,
Erik Herrmann

NEUGESTALTUNG QUARTIER GROSSE BRAUHAUSSTRASSE, HALLE

Für die Neugestaltung Quartier Große Brauhausstraße/Ecke Rannische Straße, Halle (Saale) wurde durch die GP Papenburg Unternehmensgruppe ein nicht offener anonymer Wettbewerb ausgelobt. Zielstellung zur Realisierung von Wohnungen sowie Gewerbe im Erdgeschoss war u.a. der Anspruch an eine harmonische Fassadengestaltung innerhalb der historischen Umgebungsbebauung aus unterschiedlichen Epochen.

Der Entwurf für die Bebauung Große Brauhausstraße 17 greift die Bestandsbebauung auf, indem durch die Ausbildung einer städtebaulichen Nische ein kleiner Vorplatz ausgebildet wird. Gemeinsam mit dem Jerusalemer Platz ist die Straße durch die Aufweitungen lebendig gestaltet und besitzt gleichzeitig Ruhezonen mit Aufenthaltsqualität und Sichtbezügen.
Für die Eckbebauung Große Brauhausstraße/Ecke Rannische Straße ist durch horizontale Gliederungen und eine runde Eckausbildung auf die Umgebungsbebauung reagiert worden. Wiederholende Fensterproportionen und Staffelgeschosse vermitteln zwischen den beiden Gebäuden und der Umgebungsbebauung. Mit der Verwendung cremefarbene Klinkersteins wird ebenfalls auf die ortsübliche Verwendung im Bestand zurück gegriffen.

Der Entwurf bietet neben 275qm Ladenfläche Platz für ca. 1.400qm heller Wohnfläche im zentrumsnahen urbanen Raum. Die einst dunklen und beengten Freilächen im Innenhof sind im Entwurf über die PKW-Stellflächen nach oben verlagert, so dass die Wohngeschosse Zugang und Ausblick auf einen hellen und vegetationsreichen Freiraum haben.
Mit dem Entwurf konnte der 2. Platz im Realisierungswettbewerb erzielt werden.

Zeige Projekt auf Website »

Galerie









NEUGESTALTUNG QUARTIER GROSSE BRAUHAUSSTRASSE, HALLE

Ansicht Große Brauhausstraße



Ansicht Rannische Straße



NEUGESTALTUNG QUARTIER GROSSE BRAUHAUSSTRASSE, HALLE









