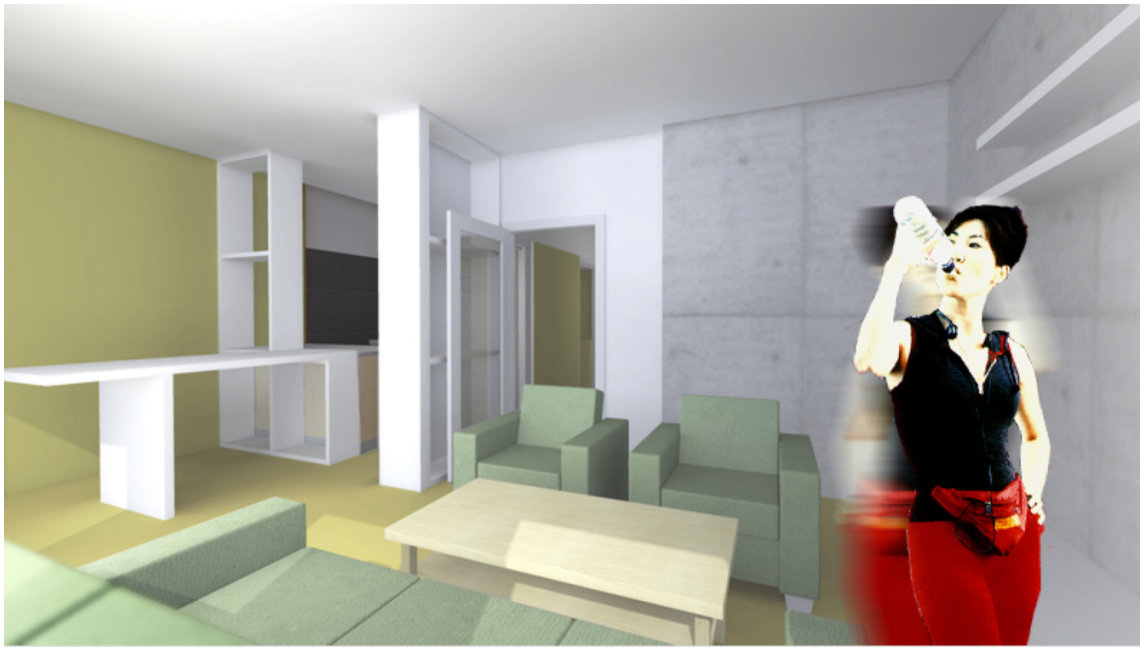
DESIGNKONZEPT PLATTEN- UND SIEDLUNGSBAU FÜR LWB, LEIPZIG



Leistung
Designkonzeption

Standort
Leipzig

Auslober
LWB Leipzig

Zeitraum
2012

Team B+
Anuschah Behzadi,
Steffi Christina Herz,
Ralph Mallach

DESIGNKONZEPT PLATTEN- UND SIEDLUNGSBAU FÜR LWB, LEIPZIG

Im Auftrag der LWB galt es für 3 unterschiedliche Wohnungstypen (Plattenbauten P2.11 und WBS70 sowie 20/30er Jahre Siedlungsbau) jeweils 3 moderne Varianten mit dem Anspruch an ein Corporate Design zu entwickeln, auf das sowohl der Mietinteressent als auch die LWB im Sanierungsbedarf zurückgreifen kann.
Die 3 Wohnungstypen, die im niedrig bis mittelpreisigem Miet- und Sanierungsbudget liegen, galt es zudem in jeweils 3 Variationen zu entwickeln, die zudem optional und nach Budget elementweise kombinierbar sein können sollten.

Die durch unser Büro vorgeschlagenen Variationen namens Annika, Anna-Lena und Anna-Maria stehen dabei symbolisch für jung/frisch, elegant und klassisch.

Die Variationen unterscheiden sich zum einen in räumlicher als auch in qualitativer Ausführungsart. Diese ist beispielsweise durch die Wahl des Materials (Fliesen/ Parkett/ Linoleum) und beispielsweise zusätzlichem Garderobeneinbau oder Schiebetürsystem für Bäder und Räume definiert worden.
Die Garderobe, die es einst in der „Platte“ gab, wurde wieder thematisch aufgegriffen. Für uns stellt dies durchaus ein Qualitätsmerkmal bei der Auswahl einer Wohnung auch im niedrigpreisigem Bereich dar. Um die Investitionskosten nicht zu erhöhen, haben wir uns in den Vorschlägen auf die besondere Gestaltung der Sekundärräume konzentriert.

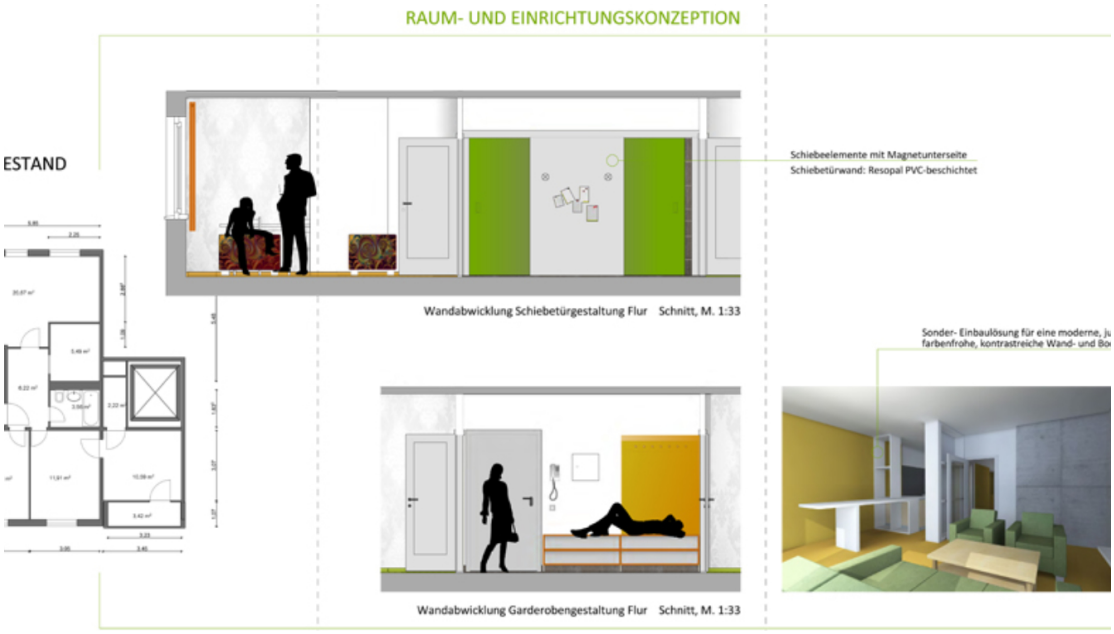
Zeige Projekt auf Website »

Galerie

DESIGNKONZEPT PLATTEN- UND SIEDLUNGSBAU FÜR LWB, LEIPZIG

DESIGNKONZEPT PLATTEN- UND SIEDLUNGSBAU FÜR LWB, LEIPZIG

DESIGNKONZEPT PLATTEN- UND SIEDLUNGSBAU FÜR LWB, LEIPZIG



DESIGNKONZEPT PLATTEN- UND SIEDLUNGSBAU FÜR LWB, LEIPZIG