GEBÄUDEAUFSTOCKUNG, LEIPZIG



Leistung
Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungsplanung / Bauüberwachung

Standort
Leipzig Wiederitzsch

Auftraggeber
LE Campus GmbH

Zeitraum
2022-2025

Team B+
Anuschah Behzadi,
Boon Kuan Tan,
Alexandra Winter,
Danila Böhme

GEBÄUDEAUFSTOCKUNG, LEIPZIG

Im Jahr 2021 wurden wir mit der zweigeschossigen Aufstockung eines bestehenden Gebäudes auf dem ehemaligen Bundeswehrkrankenhauses in Leipzig Wiederitzsch betraut.

Eigentümer des Geländes ist die LE Campus GmbH, welche die Gebäude sowie entsprechende Flächen an die Bundesbehörde Zoll, die Bundespolizei und das Technische Hilfswerk vermietet.

In der zweigeschossigen Aufstockung, auf der Fläche des Gebäudes 2L, sollen Mietflächen für die oben genannten Behörden geschaffen werden. Diese beherbergen im ersten Geschoss unter anderem zehn Büroräume für die Verwaltungsmitarbeiter sowie dreizehn Unterkunftszimmer für Zollanwärter und Fortzubildende. Im zweiten Geschoss der Aufstockung sind ausschließlich dreiundzwanzig Unterkunftszimmer inklusive Versorgungs- sowie Nebenräume untergebracht.

Über beide Geschosse zieht sich ein innenliegender überdachter Lichthof, der als Aufenthaltsfläche genutzt werden kann. Darüber hinaus wird auf der Dachfläche eine extensive Begrünung ausgebildet, welche für eine optimierte Ansicht von oben wie auch für eine zusätzliche Vegetationsfläche und Regenwasserrückhaltung sorgt.

Die Aufstockung ist an das Gebäude 2 im Bestand angeschlossen, sodass ein bestehendes Treppenhaus als Rettungsweg und ein Aufzug zur Erschließung der beiden Ebenen mit integriert wird. Eine notwendige Haupterschließung wird mittels eines neuen Treppenhauses auf der dem Bestand gegenüberliegenden Nordwestseite des Gebäudes geschaffen.

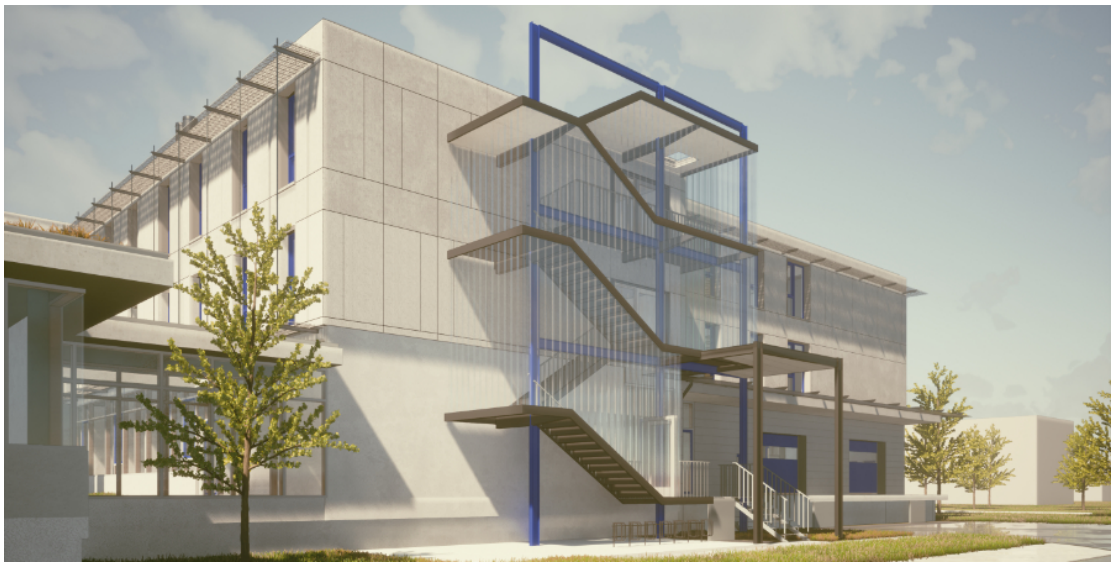
Zeige Projekt auf Website »

Galerie



GEBÄUDEAUFSTOCKUNG, LEIPZIG





GEBÄUDEAUFSTOCKUNG, LEIPZIG





GEBÄUDEAUFSTOCKUNG, LEIPZIG

