
B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG

**Leistung**

Entwurfs-, Genehmigungs- und
Ausführungsplanung /
künstlerische Oberbauleitung

Standort

Nikolaistraße 34, 04109
Leipzig

Bauherr

B&B HOTEL GmbH,
Wiesbaden

Zeitraum

2013-2016

Team B+

Anuschah Behzadi,
Alexandra Winter,
Ralph Mallach,
Shahrzad Orouji

B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG

Die letzte Baulücke der historischen Nikolaistraße im Zentrum der Stadt Leipzig wurde geschlossen.

Über 15 Jahre hat das Büro Behzadi+Partner Architekten BDA für diese städtebaulich wichtige Lückenschließung unterschiedlichste Konzepte entwickelt. 2013 war es endlich soweit.

Die Hotelkette B & B Hotels erwarb das Grundstück und errichtet auf Basis unserer Entwurfs- und Ausführungsplanung ein Gebäude mit ca. 91 Zimmern.

Die prominente Lage im Stadtzentrum Leipzigs erfordert dabei eine sensible Planung der Fassadengestaltung als auch funktional optimierte Grundrisse der Etagen. Die Materialität und Proportionen des Fassadenentwurfs nimmt Bezug auf die traditionell für diese Straße typischen Fensterstrukturen. Raumhohe gedriittelte Fensteröffnungen charakterisieren die angrenzende bestehende Bebauung. Ebenso nimmt die, die Fenster umlaufende kupferne Patinastruktur das Motiv der bekrönenden Elemente der Gründerzeithäuser auf.

[Zeige Projekt auf Website »](#)

Galerie



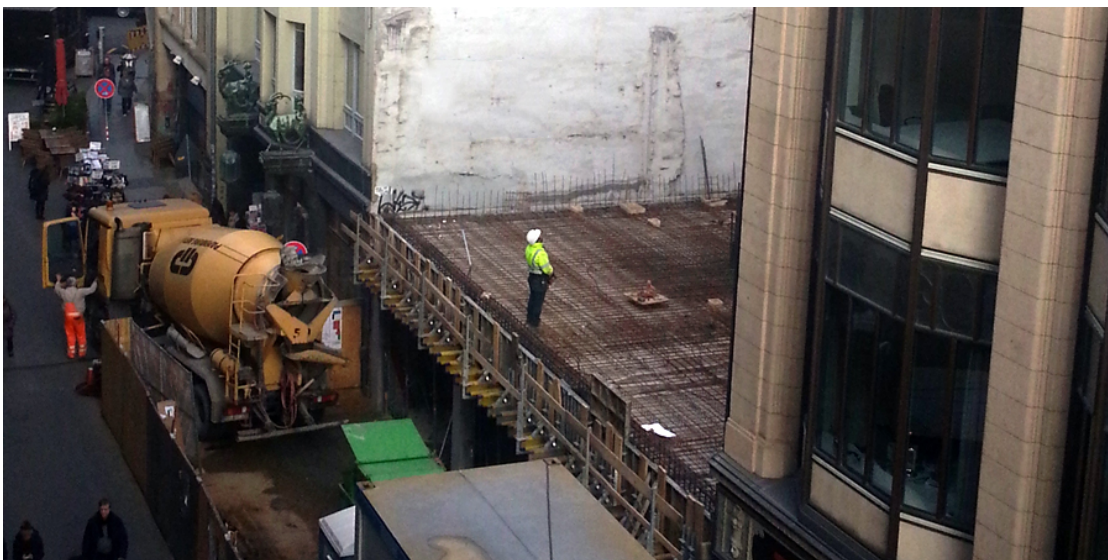
B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG



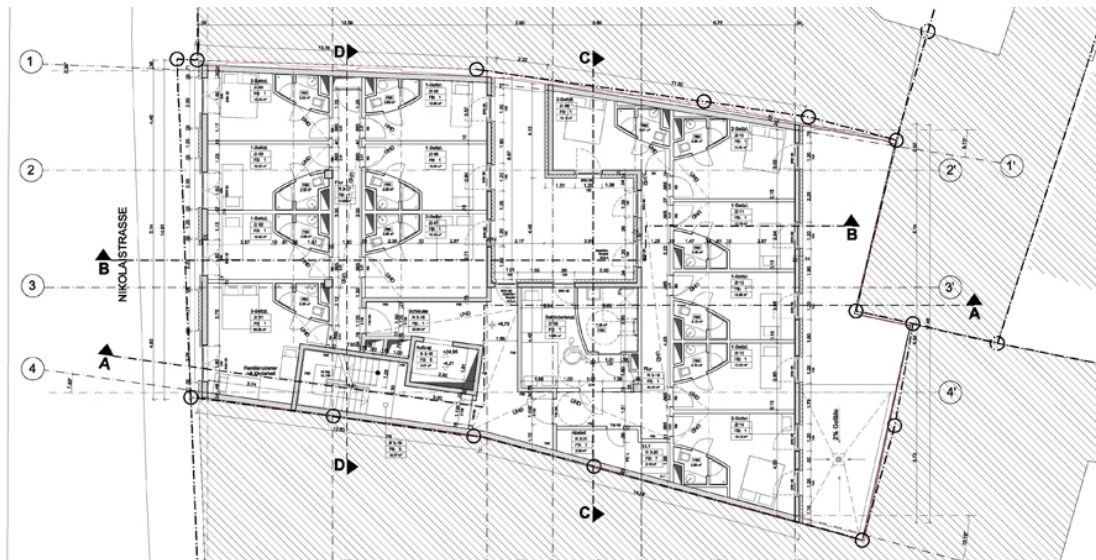
B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG



B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG



B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG



B&B HOTEL, NIKOLAISTRASSE 34, LEIPZIG

